ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12 тел. 8 (49620) 6-36-32; тел. 8 (49620) 3-33-20

ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693 e-mail: tald_okrug@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2026 № 1995

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на части земельных участков с кадастровыми номерами 50:01:0060370:686; 50:01:0060370:806, Московская область, Талдомский район в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП 5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734) в целях п.1, ст. 39.37 - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления Р<0,005 МПа, по адресу: Московская область, Талдомский г.о., пгт Вербилки»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU503650002026001 от 16.07.2026г.), учитывая ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП

5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734) от 29.09.2026 № Р001-4909656807-116379919,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП 5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734), в целях п.1, ст. 39.37 - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения – «Распределительный газопровод низкого давления Р<0,005 МПа, по адресу: Московская область, Талдомский г.о., пгт Вербилки», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Начало трассы располагается в месте присоединения проектируемого газопровода в существующий газопровод, в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение точки подключения находятся на земельном участке с к.н. 50:01:0060370:686 (в том числе для ликвидации пропускной способности) и на земельном участке с к.н. 50:01:0060370:806. Проектируемый газопровод прокладывается в направлении на юг по кадастровому кварталу 50:01:0060370 до границ земельных участков с к.н. 50:01:0060370:1160; 50:01:0060370:1153; 50:01:0060370:1155. Место пересечения автомобильной дороги ГБУ МО «Мосавтодор», расположенной на земельном участке с к.н. 50:01:0060370:806 согласовано, получены Технические условия № 113326069 от 10.08.2026 и Договор на прокладку инженерных коммуникаций № 113326069 от 10.08.2026. С целью оптимального использования земель, находящихся в частной собственности, проектируемая трасса газопровода предусматривается к размещению под прямым углом к автомобильной дороге. Место врезки во второй газопровод низкого давления расположен на земельном участке с к.н. 50:01:0060370:686, участок находится в частной собственности и используется как проездная дорога к земельным участкам, образованным в результате раздела массива. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области

http://www.taldomokrug.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области И.Г. Шавензова.

ВРИП главы Талдомского городского округа Московской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат **2BB24143427DCDE38B079754D8C42FE1**

Владелец **Юрина Евгения Сергеевна**

ФИО владельца Юрина Евгения Сергеевна

Действителен с 11.11.2025 по 04.02.2027

Е.С. Юрина

Приложение № 1
к Постановлению
от 29.10.2026 № 1995

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	**2**	**3**
1	50:01:0060370:686	Московская область, Талдомский район, п. Вербилки, ул. Новая
2	50:01:0060370:806	Московская область, р-н Талдомский

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	141930, Московская область, Талдомский городской округ, Вербилки поселок городского типа.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	406 ± 7 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:01:0060370 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Дмитровского муниципального округа Московской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа» Срок публичного сервитута: начало действия: 26.10.2026, прекращение действия: 26.10.2036, продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Акционерное общество "Мособлгаз" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru, почтовый адрес: Московская область, Одинцовский городской округ, деревня Раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, этаж 9, каб. 901).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1					
1	555 423,24	2 195 495,02	Аналитический метод	0,10	—
2	555 424,27	2 195 494,57			
3	555 434,91	2 195 485,05			
4	555 445,93	2 195 475,41			
5	555 446,23	2 195 475,11			
6	555 472,56	2 195 444,50			
7	555 475,58	2 195 447,09			
8	555 477,11	2 195 448,41			
9	555 474,50	2 195 451,44			
10	555 472,99	2 195 450,14			
11	555 449,17	2 195 477,83			
12	555 448,67	2 195 478,33			
13	555 437,56	2 195 488,05			
14	555 430,03	2 195 494,79			
1	555 423,24	2 195 495,02			
2					
15	555 371,42	2 195 744,42	Аналитический метод	0,10	—
16	555 369,06	2 195 747,65			
17	555 366,88	2 195 746,05			
18	555 351,80	2 195 766,59			
19	555 351,54	2 195 766,20			
20	555 350,63	2 195 764,46			
21	555 349,98	2 195 762,96			
22	555 349,83	2 195 762,49			
23	555 366,02	2 195 740,46			
15	555 371,42	2 195 744,42			
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	**Существующие координаты, м**		**Измененные (уточненные) координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**	**X**	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
—	—	—	—	—	—	—	—

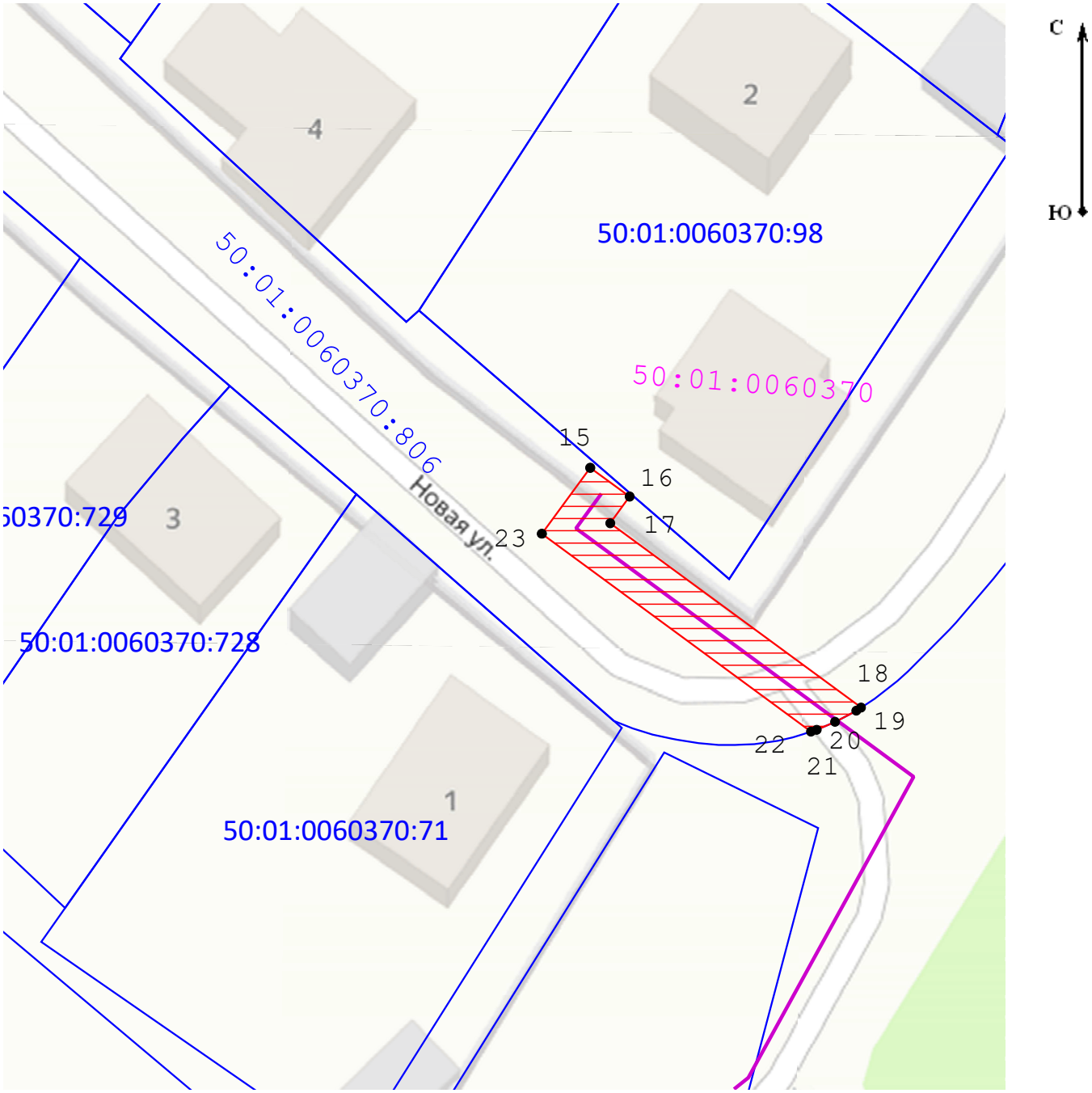
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Вновь образованная часть границы ЗОУИТ

:0050314 - Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект

13 • - Характерная точка границы ЗОУИТ

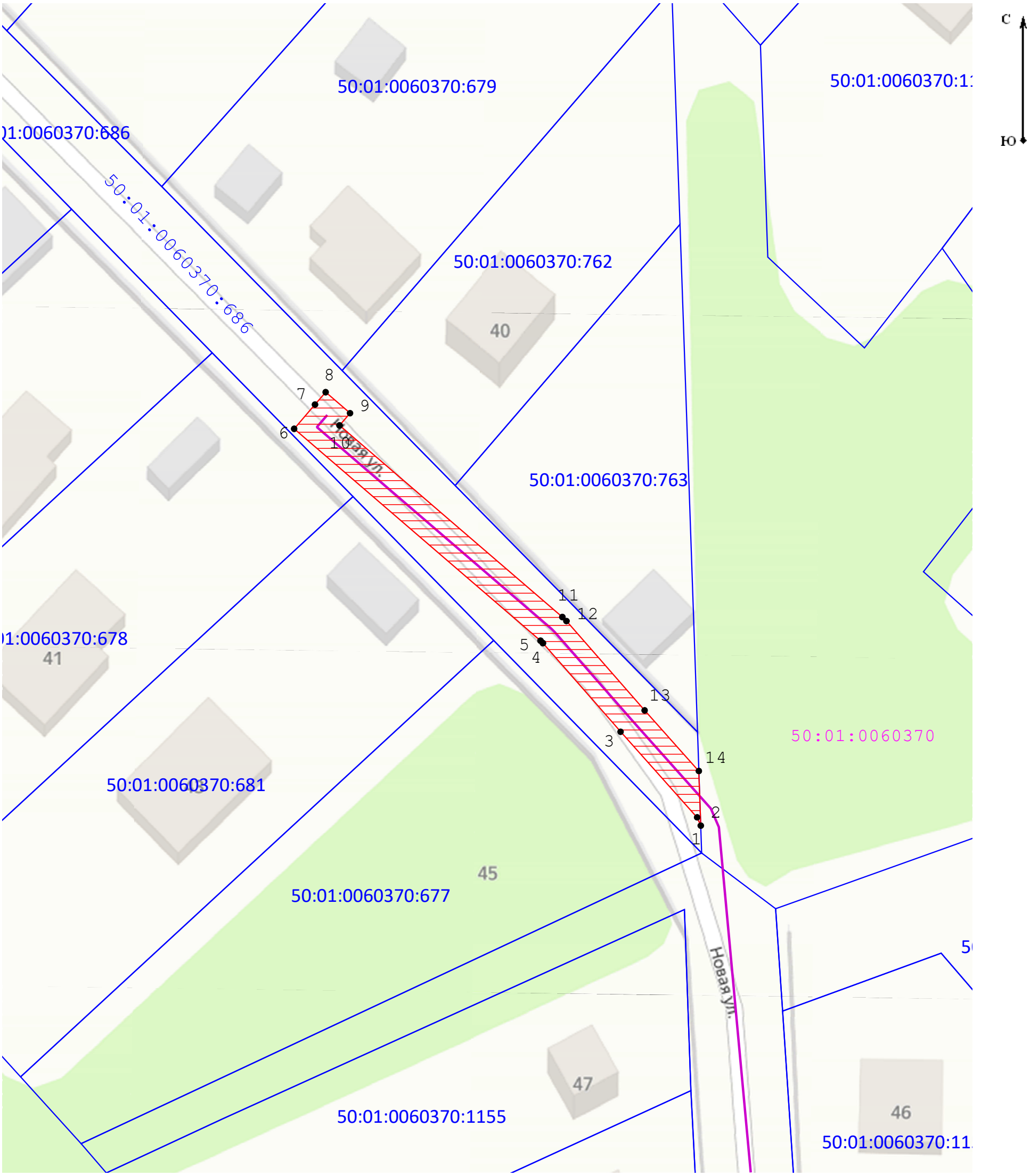
50:12:0090226:6 - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Подпись _____ /**Чаплыгина Е.А/** Дата « 23 » 09 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Вновь образованная часть границы ЗОУИТ

:0050314 - Обозначение кадастрового квартала, в котором расположен объект

13 • - Характерная точка границы ЗОУИТ

50:12:0090226:6 - Граница и обозначение земельного участка, учтенного в ГКН

Подпись _____ /**Чаплыгина Е.А**/ Дата «23» 09 20 26 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта