ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12 тел. 8 (49620) 6-36-32; тел. 8 (49620) 3-33-20

ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693 e-mail: tald_okrug@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2026 № 1931

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): на части земельных участков с кадастровыми номерами 50:01:0000000:12188; 50:01:0000000:12169; 50:01:0000000:11702; 50:01:0030710:116; 50:01:0030708:3, Московская область, Талдомский район в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП 5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734) в целях п.1, ст. 39.37- технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения; пп. 1 п. 5 ст. 39.39 - в целях подключения (технологического присоединения) зданий, сооружений, расположенных в границах элемента планировочной структуры, в границах которого находятся такие земельные участки, к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении объекта - Газопровод низкого давления Р<0,005МПа по адресу: Московская область, г.о. Талдом. Догазификация населенного пункта г. Талдом

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Талдомского городского округа (зарегистрирован Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области №

RU503650002026001 от 16.07.2026г.), учитывая ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП 5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734) от 21.09.2026 № Р001-4909656807-115934764,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного Общества «Мособлгаз» (Филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад») (ИНН/КПП 5032292612/502443001; ОГРН 1175024034734), в целях п.1, ст. 39.37- технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения; пп. 1 п. 5 ст. 39.39 - в целях подключения (технологического присоединения) зданий, сооружений, расположенных в границах элемента планировочной структуры, в границах которого находятся такие земельные участки, к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении объекта - Газопровод низкого давления Р<0,005МПа по адресу: Московская область, г.о. Талдом. Догазификация населенного пункта г. Талдом, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: По поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина Федеральному Собранию Российской Федерации от 21.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753) и во исполнение Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р, АО «Мособлгаз» без привлечения средств населения. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пунктом 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 3 месяца.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном средстве массовой информации и на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области http://www.taldomokrug.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного

сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области И.Г. Шавензова

ВРИП главы Талдомского городского округа Московской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2BB24143427DCDE38B079754D8C42FE1

Владелец Юрина Евгения Сергеевна

ФИО владельца Юрина Евгения Сергеевна

Действителен с 11.11.2025 по 04.02.2027

Е.С. Юрина

Приложение № 1
к Постановлению
от 21.10.2026 № 1931

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	**2**	**3**
1	50:01:0030708:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Талдомский, г. Талдом, ул. Калязинская, дом 49.
2	50:01:0030710:116	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Талдомский, г. Талдом, ул. Калязинская.
3	50:01:0000000:11702	Московская область, г. Талдом
4	50:01:0000000:12169	Московская область, р-н Талдомский
5	50:01:0000000:12188	Московская область, р-н Талдомский

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, местоположение: Московская область, городской округ Орехово-Зуево, в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, ИНН5032292612), в целях размещения линейного объекта: «Газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Московская область, г.о. Талдом, г. Талдом, ул. Красноармейская
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2347 м² ± 17 м²
3	Иные характеристики объекта	**Вид объекта реестра границ:** Зона с особыми условиями использования территории. **Вид объекта по документу:** Публичный сервитут. **Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории**: Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (далее – Постановление Российской Федерации от 20.11.2000 №878). **Наименование охраняемого объекта:** Газопровод низкого давления Р≤0,005 МПа Публичный сервитут распространяется на часть земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:01:0030708 (24 м²), часть земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:01:0030901 (180 м²), часть земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:01:0030907 (856 м²), часть земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:01:0030909 (70 м²) ,часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0000000:12188 (607 м²), часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0000000:11702 (328 м²), часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0030708:3 (199 м²), часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0000000:12169 (81 м²), часть земельного участка с кадастровым номером 50:01:0030710:116 (2 м²).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	577701,32	2191644,25	Аналитический	0,10	—
2	577702,24	2191643,59	Аналитический	0,10	—
3	577707,23	2191641,88	Аналитический	0,10	—
4	577707,88	2191641,84	Аналитический	0,10	—
5	577708,29	2191641,82	Аналитический	0,10	—
6	577709,24	2191642,31	Аналитический	0,10	—
7	577709,80	2191643,22	Аналитический	0,10	—
8	577710,51	2191645,67	Аналитический	0,10	—
9	577710,48	2191646,90	Аналитический	0,10	—
10	577709,72	2191647,88	Аналитический	0,10	—
11	577708,53	2191648,23	Аналитический	0,10	—
12	577707,37	2191647,81	Аналитический	0,10	—
13	577706,54	2191646,35	Аналитический	0,10	—
14	577704,79	2191646,95	Аналитический	0,10	—
15	577703,95	2191660,19	Аналитический	0,10	—
16	577703,84	2191661,75	Аналитический	0,10	—
17	577736,26	2191719,26	Аналитический	0,10	—
18	577736,92	2191720,43	Аналитический	0,10	—
19	577737,14	2191721,78	Аналитический	0,10	—
20	577736,44	2191722,96	Аналитический	0,10	—
21	577713,02	2191741,95	Аналитический	0,10	—
22	577714,71	2191744,02	Аналитический	0,10	—
23	577711,84	2191746,84	Аналитический	0,10	—
24	577709,92	2191744,47	Аналитический	0,10	—
25	577709,02	2191745,39	Аналитический	0,10	—
26	577708,51	2191746,57	Аналитический	0,10	—
27	577708,16	2191750,42	Аналитический	0,10	—
28	577707,92	2191753,03	Аналитический	0,10	—
29	577716,77	2191774,60	Аналитический	0,10	—
30	577719,16	2191780,38	Аналитический	0,10	—
31	577719,58	2191780,53	Аналитический	0,10	—
32	577722,08	2191781,39	Аналитический	0,10	—
33	577722,75	2191781,78	Аналитический	0,10	—
34	577723,22	2191782,41	Аналитический	0,10	—
35	577747,71	2191832,81	Аналитический	0,10	—
36	577747,91	2191833,82	Аналитический	0,10	—
37	577747,57	2191834,80	Аналитический	0,10	—
38	577746,79	2191835,48	Аналитический	0,10	—
39	577746,34	2191835,70	Аналитический	0,10	—
40	577743,95	2191836,86	Аналитический	0,10	—
41	577757,07	2191863,85	Аналитический	0,10	—
42	577760,22	2191869,80	Аналитический	0,10	—
43	577763,76	2191875,52	Аналитический	0,10	—
44	577770,23	2191885,21	Аналитический	0,10	—
45	577770,56	2191886,13	Аналитический	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
46	577770,41	2191887,11	Аналитический	0,10	—
47	577769,81	2191887,89	Аналитический	0,10	—
48	577756,98	2191898,02	Аналитический	0,10	—
49	577761,72	2191904,02	Аналитический	0,10	—
50	577763,21	2191902,73	Аналитический	0,10	—
51	577764,35	2191902,25	Аналитический	0,10	—
52	577765,55	2191902,54	Аналитический	0,10	—
53	577766,36	2191903,47	Аналитический	0,10	—
54	577766,46	2191904,70	Аналитический	0,10	—
55	577765,82	2191905,76	Аналитический	0,10	—
56	577762,75	2191908,41	Аналитический	0,10	—
57	577761,79	2191908,86	Аналитический	0,10	—
58	577760,73	2191908,76	Аналитический	0,10	—
59	577759,88	2191908,06	Аналитический	0,10	—
60	577753,84	2191900,49	Аналитический	0,10	—
61	577736,43	2191914,24	Аналитический	0,10	—
62	577731,85	2191918,17	Аналитический	0,10	—
63	577727,50	2191922,39	Аналитический	0,10	—
64	577726,06	2191923,89	Аналитический	0,10	—
65	577730,35	2191928,05	Аналитический	0,10	—
66	577730,88	2191928,94	Аналитический	0,10	—
67	577730,90	2191929,97	Аналитический	0,10	—
68	577730,40	2191930,88	Аналитический	0,10	—
69	577726,10	2191935,31	Аналитический	0,10	—
70	577723,76	2191937,66	Аналитический	0,10	—
71	577719,03	2191942,22	Аналитический	0,10	—
72	577717,63	2191943,58	Аналитический	0,10	—
73	577713,82	2191947,84	Аналитический	0,10	—
74	577711,43	2191950,63	Аналитический	0,10	—
75	577709,97	2191952,60	Аналитический	0,10	—
76	577719,99	2191971,69	Аналитический	0,10	—
77	577720,17	2191973,05	Аналитический	0,10	—
78	577719,42	2191974,21	Аналитический	0,10	—
79	577663,64	2192016,63	Аналитический	0,10	—
80	577647,70	2192028,75	Аналитический	0,10	—
81	577639,77	2192034,78	Аналитический	0,10	—
82	577638,81	2192035,17	Аналитический	0,10	—
83	577637,78	2192035,03	Аналитический	0,10	—
84	577636,96	2192034,39	Аналитический	0,10	—
85	577635,75	2192032,80	Аналитический	0,10	—
86	577635,36	2192031,84	Аналитический	0,10	—
87	577635,50	2192030,82	Аналитический	0,10	—
88	577636,14	2192030,00	Аналитический	0,10	—
89	577643,11	2192024,70	Аналитический	0,10	—
90	577644,06	2192024,31	Аналитический	0,10	—
91	577644,76	2192024,41	Аналитический	0,10	—
92	577645,09	2192024,45	Аналитический	0,10	—
93	577645,91	2192025,08	Аналитический	0,10	—
94	577661,39	2192013,31	Аналитический	0,10	—
95	577715,66	2191972,05	Аналитический	0,10	—
96	577705,85	2191953,36	Аналитический	0,10	—
97	577705,63	2191952,35	Аналитический	0,10	—
98	577705,93	2191951,37	Аналитический	0,10	—
99	577708,30	2191948,14	Аналитический	0,10	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
100	577710,84	2191945,18	Аналитический	0,10	—
101	577714,84	2191940,72	Аналитический	0,10	—
102	577716,17	2191939,42	Аналитический	0,10	—
103	577720,95	2191934,80	Аналитический	0,10	—
104	577723,25	2191932,51	Аналитический	0,10	—
105	577726,13	2191929,53	Аналитический	0,10	—
106	577721,84	2191925,37	Аналитический	0,10	—
107	577721,31	2191924,48	Аналитический	0,10	—
108	577721,29	2191923,45	Аналитический	0,10	—
109	577721,79	2191922,54	Аналитический	0,10	—
110	577724,67	2191919,57	Аналитический	0,10	—
111	577729,15	2191915,22	Аналитический	0,10	—
112	577733,89	2191911,15	Аналитический	0,10	—
113	577765,88	2191885,89	Аналитический	0,10	—
114	577760,40	2191877,69	Аналитический	0,10	—
115	577756,75	2191871,79	Аналитический	0,10	—
116	577753,50	2191865,66	Аналитический	0,10	—
117	577739,48	2191836,80	Аналитический	0,10	—
118	577739,29	2191835,79	Аналитический	0,10	—
119	577739,63	2191834,81	Аналитический	0,10	—
120	577740,41	2191834,13	Аналитический	0,10	—
121	577743,24	2191832,76	Аналитический	0,10	—
122	577725,71	2191796,68	Аналитический	0,10	—
123	577709,07	2191804,97	Аналитический	0,10	—
124	577706,86	2191806,07	Аналитический	0,10	—
125	577702,90	2191808,55	Аналитический	0,10	—
126	577693,64	2191815,68	Аналитический	0,10	—
127	577692,36	2191816,53	Аналитический	0,10	—
128	577692,23	2191817,76	Аналитический	0,10	—
129	577691,41	2191818,69	Аналитический	0,10	—
130	577688,81	2191820,19	Аналитический	0,10	—
131	577686,48	2191816,18	Аналитический	0,10	—
132	577684,48	2191812,72	Аналитический	0,10	—
133	577687,93	2191810,71	Аналитический	0,10	—
134	577688,93	2191810,44	Аналитический	0,10	—
135	577689,93	2191810,70	Аналитический	0,10	—
136	577690,67	2191811,43	Аналитический	0,10	—
137	577691,26	2191812,46	Аналитический	0,10	—
138	577700,61	2191805,26	Аналитический	0,10	—
139	577704,90	2191802,58	Аналитический	0,10	—
140	577707,33	2191801,37	Аналитический	0,10	—
141	577723,97	2191793,09	Аналитический	0,10	—
142	577719,99	2191784,90	Аналитический	0,10	—
143	577716,99	2191783,86	Аналитический	0,10	—
144	577716,27	2191783,43	Аналитический	0,10	—
145	577715,80	2191782,73	Аналитический	0,10	—
146	577703,85	2191753,65	Аналитический	0,10	—
147	577704,13	2191750,54	Аналитический	0,10	—
148	577704,56	2191745,81	Аналитический	0,10	—
149	577705,19	2191743,71	Аналитический	0,10	—
150	577706,58	2191742,02	Аналитический	0,10	—
151	577732,61	2191720,92	Аналитический	0,10	—
152	577700,02	2191663,00	Аналитический	0,10	—
153	577699,84	2191662,21	Аналитический	0,10	—

Раздел 2

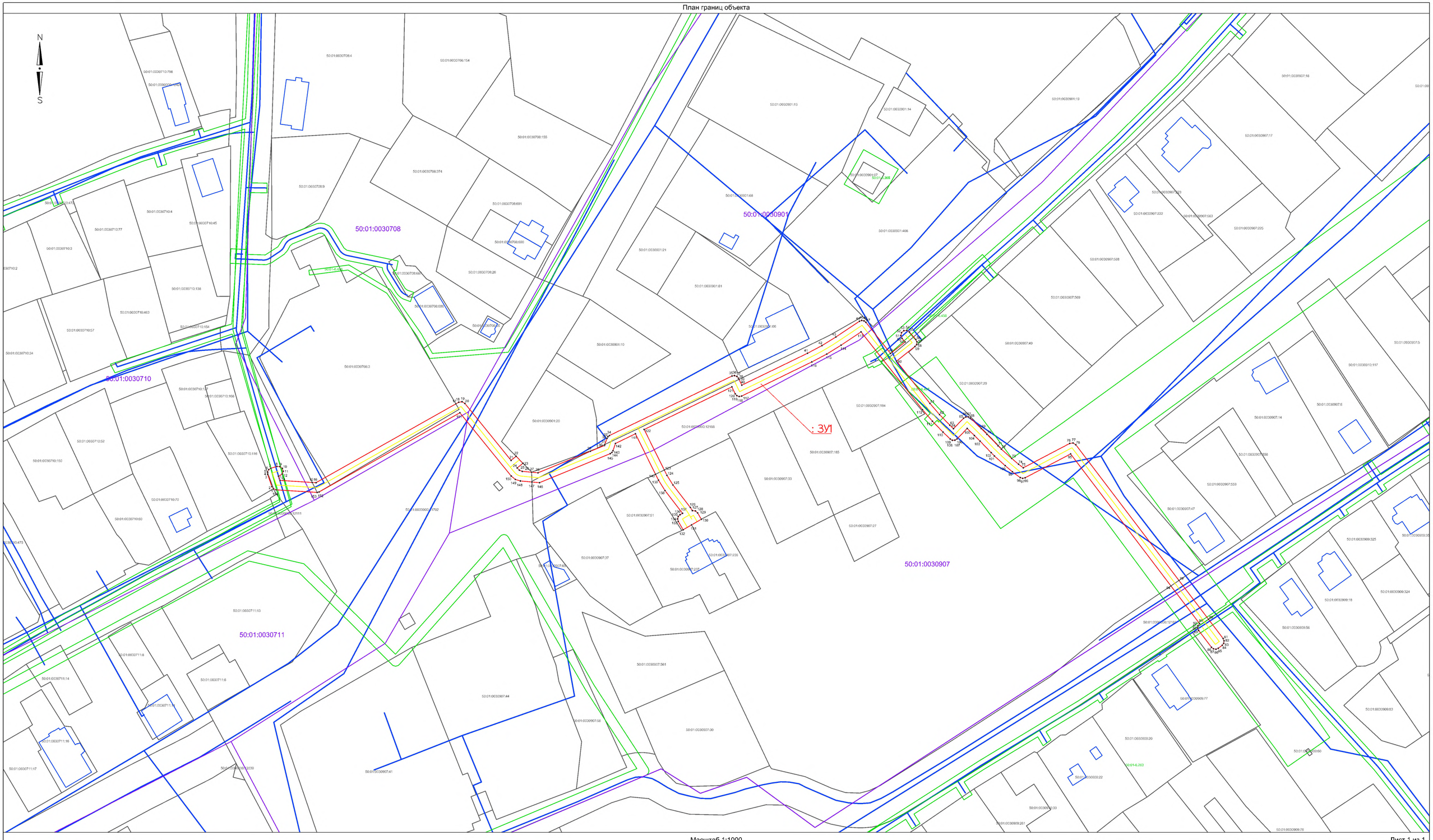
Сведения о местоположении границ объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
154	577700,89	2191645,36	Аналитический	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-50, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 1 из 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница проектируемого сооружения
- Проектные границы публичного сервитута
- 1 — Характерные точки границы публичного сервитута
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- 50:14:0000000:00 — Обозначения земельных участков
- Границы объектов капитального строительства
- Зоны с особыми условиями использования территории, территориальные зоны и пр.
- 50:14-00.00 — Обозначения зон с особыми условиями использования территории, территориальных зон и пр.
- Границы кадастровых кварталов
- 50:14:0000000 — Обозначения кадастровых кварталов
- Границы кадастровых районов
- 50:14 — Обозначения кадастровых районов
- Границы муниципальных образований и границы населенных пунктов

Подпись: _____ Дата: «_____»_____ 20___г.

Место оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—